

AVIS PUBLIC

**OBJET : Appel d'offres au plus offrant
Vente de terrain – Lot 6 275 244**

La Municipalité d'Hébertville, personne morale de droit public légalement constituée, informe par la présente les personnes intéressées qu'elle recevra des soumissions scellées pour la vente d'un terrain municipal, situé dans le secteur Hébertville-Station, soit :

1. Description du lot

- Lot numéro 6 275 244 du cadastre du Québec
Adresse civique : 670, rue Moreau
Matricule : 1868-21-2753
Prix de départ : 22 160 \$, plus les taxes applicables

Le lot est vendu tel quel, sans aucune garantie légale, aux risques et périls de l'acheteur.

2. Conditions générales

- La vente est effectuée au plus offrant, sous réserve du respect du prix de départ indiqué pour ledit lot.
- Le prix soumis doit être indiqué avant taxes avec le calcul des taxes applicables, tel que décrit sur le bordereau de soumission.
- Toute soumission inférieure au prix de départ sera automatiquement rejetée.
- Les frais notariés, droits de mutation immobilière, taxes et autres frais afférents à la transaction sont à la charge de l'acheteur.

3. Modalités de dépôt des soumissions

La soumission doit :

- être présentée par écrit, sous enveloppe scellée ;
- porter clairement la mention :
« **Appel d'offres – Vente de terrain – Hébertville-Station** » ;
- le bordereau de soumission dûment complété ;
- être reçues au plus tard le 12 juin 2026 à midi, à l'adresse suivante :

**Municipalité d'Hébertville
563 avenue Saint-Alphonse
Hébertville (Qc) G0W 2L0**

4. Ouverture des soumissions

L'ouverture des soumissions aura lieu publiquement le 15 juin 2026 à 11 heures, au bureau municipal secteur Saint-Bruno.

5. Décision du conseil

La Municipalité ne s'engage à accepter ni la plus haute ni aucune des soumissions reçues, et se réserve le droit de rejeter toutes les soumissions jugées non conformes ou non avantageuses, sans aucune obligation envers les soumissionnaires.

La vente devra être autorisée par résolution du conseil municipal.

6. Renseignements

Pour toute information additionnelle concernant le présent appel d'offres, veuillez communiquer avec :

M. Philippe Lusinchi, directeur général adjoint et urbaniste
Philippe.lusinchi@hebertville.qc.ca
418-343-2303 poste 2604

N.B. : Le bordereau de soumission est disponible aux bureaux municipaux des trois secteurs de la Municipalité d'Hébertville et sur leur sites Web respectif.

BORDEREAU DE SOUMISSION

Annexe à l'appel d'offres

Vente au plus offrant – Vente de terrains – Lots 6 275 19 et 6 275 24

Je, soussignée, Rachel Bourget, directrice générale et greffière-trésorière de la Municipalité d'Hébertville, en vertu de l'article 6.1 du Code municipal du Québec et de la résolution numéro 208.05.26 entérinée par le conseil municipal lors de la séance ordinaire du conseil le 4 mai 2026, certifie mettre en vente au plus offrant, pour un prix plancher minimal selon les descriptions suivantes :

Description de l'immeuble	Coût
Matricule : 1868-21-2753 Lot numéro 6 275 244 du cadastre du Québec Adresse : 670 rue Moreau Hébertville (secteur Hébertville-Station) <i>Prix de départ : 22 160 \$ plus les taxes applicables</i>	
Prix d'achat :	\$
T.P.S. (5 %)	\$
T.V.Q. (9.975 %)	\$
PRIX TOTAL DE L'OFFRE :	\$

J'ai pris connaissance des conditions stipulées à l'appel d'offres, lequel fait partie intégrante du bordereau de soumission et j'en accepte les termes.

SIGNÉ À _____ , CE _____ JOUR DE _____ 2026.

Indentification du soumissionnaire

Nom : _____

Adresse : _____

Courriel : _____

Téléphone : _____

Signature : _____



Rachel Bourget, dg
et greffière-trésorière